

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45215500-2 Toalety publiczne

NAZWA INWESTYCJI : adaptacja pomieszczeń na toalety -roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : Toruń ul Przedzamcze 3
INWESTOR : Toruńska Agenda Kultury
ADRES INWESTORA : ul. Konopnickiej 87-100 Toruń

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : W. ROSIŃSKI
DATA OPRACOWANIA : 1-12-2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
1-12-2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Adaptacja pomieszczeń na WC dla niepełnosprawnych -roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek łazienek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	6,00	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
2	KNR 4-04	Rozebranie podłóg drewnianych	m ²		
d.1	0504-02	5,30+18,50	m ²	23,80	
				RAZEM	23,80
3	KNR 19-01	Rozebranie ścian łazienek z płytek naściennych	m ²		
d.1	0734-08	36,00	m ²	36,00	
				RAZEM	36,00
4	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-01	6,00	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
5	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ściernie posadzek i ścian łazienki	m ²		
d.1	0737-01	6,00	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
6	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 2 km	m ³		
d.1	1101-02 1101-05	4,00	m ³	4,00	
				RAZEM	4,00
7	KNR 2	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzki łazienki	m ²		
d.1	0604-01	6,50	m ²	6,50	
				RAZEM	6,50
8	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze zbrojone mikrowłokami grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu maszyny w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 łazienki	m ²		
d.1	202 1127-01	6,50	m ²	6,50	
				RAZEM	6,50
9	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe zbrojone mikrowłokami wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu maszyny w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm łazienki	m ²		
d.1	202 1129-03	6,50	m ²	6,50	
				RAZEM	6,50
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie posadzek podłogi preparatami - powierzchnie poziome łazienka	m ²		
d.1	202 1134-01	- 6,50	m ²	6,50	
				RAZEM	6,50
11	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 19,8x19,8 cm antypoślizgowe gress , układanych metodą kombinowaną . Łazienka	m ²		
d.1	1118-04 z. sz. 5.3.a z. sz. 5.3.b	6,00	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
12	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi szklane o wymiarach 19,8 x 19,8cm- na klej wysokość h=2,00 łazienki	m ²		
d.1	0829-03 z. sz. 5.3.a	23,50	m ²	23,50	
				RAZEM	23,50
2		Adaptacja pomieszczeń na WC męski i damski-roboty budowlane			
13	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym (13,49+16,49)*0,10	m ³		
d.2	1101-07		m ³	3,00	
				RAZEM	3,00
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku	m ²		
d.2	0604-02	13,49+16,49	m ²	29,98	
				RAZEM	29,98
15	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na ostro	m ²		
d.2	1104-01 1104-03	13,49+16,49	m ²	29,98	
				RAZEM	29,98
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie łazienek podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01	13,49+16,49	m ²	29,98	
				RAZEM	29,98

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m ²		
d.2	1111-07				
	1111-09	13,49+16,49	m ²	29,98	
				RAZEM	29,98
18	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 150 mm, płyta GKFI 12,5 mm	m ²		
d.2	0402-12	3,08*3,05	m ²	9,39	
				RAZEM	9,39
19	KNR 9-09	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych systemu	m ²		
d.2	0408-01	2,01*1,00*2	m ²	4,02	
				RAZEM	4,02
20	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.2	0840-06	14,92*2,10+16,46*2,10	m ²	65,90	
				RAZEM	65,90
21	KNR-W 4-01	Montaż ścianek sanitarnych WC z płyty HPL z drzwiami	m ²		
d.2	0407-01 z. sz.2.2.				
	99087	5,20*2,00+5,20*2,00	m ²	20,80	
	analogia			RAZEM	20,80
22	KNR-W 4-01	Montaż ścianek do pisuarów	m ²		
d.2	0407-01 z. sz.2.2.				
	99087	1,00*2	m ²	2,00	
	analogia			RAZEM	2,00
23	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
d.2	1510-05	9,39*2	m ²	18,78	
				RAZEM	18,78
24	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m ²		
d.2	0405-03	13,49+16,49	m ²	29,98	
				RAZEM	29,98
25	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
d.2	0405-04	13,49+16,49	m	29,98	
				RAZEM	29,98
3		instalacje wyposażenia WC damski i męski			
26	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" z deska wolnospadająca	kpl.		
d.3	0233-03	wc materiał inwestora	kpl.	4,00	
		4		RAZEM	4,00
27	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe prostokątne o wym 60x47cm z syfonem	kpl.		
d.3	0230-02	gruszkowym			
		umywalka materiał inwestora	kpl.	4,00	
		4		RAZEM	4,00
28	KNR-W 2-15	Pisuary pojedyncze o wym 38x65cmz zaworem spłukującym	kpl.		
d.3	0234-02	pisuary materiał inwestora	kpl.	2,00	
		2		RAZEM	2,00
29	KNR-W 2-15	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.3	0218-01	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4		instalacja wodociągowej z wyposażeniem WC damski i męski			
30	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 16 x2,2 mm	m		
d.4	01	51,00	m	51,00	
				RAZEM	51,00
31	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20x3,4 mm	m		
d.4	01	8,00	m	8,00	
				RAZEM	8,00
32	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm	m		
d.4	02	20,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
33	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32x5,4 mm	m		
d.4	03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,50	m	4,50	
				RAZEM	4,50
34	S-215 0500-d.4 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów itp. o śr.zewn. średnio 20 mm i 16 mm	szt.		
		14	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
35	KNR 0-34 d.4 0101-10	Izolacja rurociągów śr.wew 12-22 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		32,00	m	32,00	
				RAZEM	32,00
36	S-215 0700-d.4 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych o śr.32-63 mm w budynkach mieszkalnych	m		
		90,00	m	90,00	
				RAZEM	90,00
37	KNR 0-31 d.4 0116-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		90,00	m	90,00	
				RAZEM	90,00
38	KNR 2-15 d.4 0118-04	zawór zwrotny o śr.nom. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
39	KNR 2-15 d.4 0201-03	WC - Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem elektroniczna bateria materiał inwestora	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
40	KNR 2-15 d.4 0115-02	Zawór do pisuaru szasowy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41	KNR-W 4-01 d.4 0322-04 analogia	Obsadzenie lustra lustra materiał inwestora	gniazd.		
		4	gniazd.	4,00	
				RAZEM	4,00
42	KNR-W 4-01 d.4 0322-04 analogia	Montaż wyposażenia do WC automatyczny dozownik mydła 2 szt automatyczna suszarka do rąk 2 szt automatyczny podajnik papieru 2 szt kosze na śmieci 2 szt materiały inwestora	gniazd.		
		8	gniazd.	8,00	
				RAZEM	8,00
5		Instalacje sanitarne i wyposażenie -adaptacja dwóch WC na jedno dla niepełnosprawnych instalacja niskoszumowa			
43	KNR 4-04 d.5 0705-02	Demontaż baterii umywalkowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
44	KNR 4-04 d.5 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45	KNR 4-04 d.5 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornika- mi	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
46	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0201-03	WC - Baterie umywalkowe z termostatem dla niepełnosprawnych bateria materiał inwestora	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0202-01	Armatura spłukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
48	KNR 2-15 d.5 0117-08	Zestaw przysznicowy dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
49	KNR 2-15 d.5 0114-02	Zawory czepalne o śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0104-01	WC - Urządzenia sanitarne muszla z deską dla niepełnosprawnych dł 70 cm WC materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
51	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne - umywalka dla niepełnosprawnych umywalka materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
52	KNR 2-15 d.5 0423-02 analogia	Montaż pręta i zasłonki	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
53	KNR 2-15 d.5 0617-01 z.o. 2.4.8.a) 9901-01 z. sz.3.3. 9910- 03 analogia	WC - Montaż lustro dla niepełnosprawnych o wym 580x600mm z rączką lustro materiał inwestora	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
54	KNR-W 4-01 d.5 0322-04 analogia	Montaż wyposażenia do WC automatyczny dozownik mydła 1 szt automatyczna suszarka do rąk 1 szt automatyczny podajnik papieru 2 szt kosze na śmieci 2 szt materiały inwestora	gniazd.		
		6	gniazd.	6,00	
				RAZEM	6,00
55	KNR 2-15 d.5 0617-01 z.o. 2.4.8.a) 9901-01 z. sz.3.3. 9910- 03 analogia	WC - Montaż uchwytów stałych i uchylnych dla niepełnosprawnych muszla klozetowa stały i uchylny umywalka uchylny i stały prysznic stały uchwyty uchylne materiał inwestora	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
56	KNR 2-15 d.5 0617-01 z.o. 2.4.8.a) 9901-01 z. sz.3.3. 9910- 03 analogia	WC - Montaż uchwytów stałych i uchylnych i siedziska pod prysznic dla nie- pełnosprawnych siedzisko i uchwyt uchylny materiał inwestora	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
57	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 110 mm jeden WC 110/110	szt.		
		je 2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
58	KNR 2-15 d.5 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową nowe piony na odcinku od poziomu poniżej stropu do strychu	m		
		4,00	m	4,00	
				RAZEM	4,00
59	KNR 2-15 d.5 0205-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach złączeniem metodą wcis- kową	m		
		6,00	m	6,00	
				RAZEM	6,00
60	KNR 2-15 d.5 0208-02	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 40 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
61	KNR 2-15 d.5 0212-01	Montaż wpustów odpływowych liniowych podłogowych o dł 70 cm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
62	S-215 0300- d.5 01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych pralka	m		
		6,00*8	m	48,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	48,00
63	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur ożebrowanych o długości 2.0 m	szt.		
d.5	0515-11	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
64	KNR 0-38	Montaż grzejników konwektorowych	szt.		
d.5	0101-08	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
65	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami poliuretanowymi - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		
d.5	0101-16	7,40	m	7,40	
	wycena indywidualna			RAZEM	7,40